



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 97/2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„ET + DALI Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță”**

La nivel local există “Strategia de dezvoltare durabilă a Municipiului Mediaș, pentru perioada 2021 – 2027 – Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană”, aprobată prin Hotărârea nr. 398/2022, strategie care prevede lucrări reabilitare/modernizare a infrastructurii rutiere, a podurilor și a străzilor din municipiul Mediaș ca o preocupare constantă a municipalității. Zidurile de sprijin de pe strada Emil Racoviță se află într-o stare avansată de degradare și nu corespund cerințelor tehnice de calitate și siguranță, fiind necesară realizarea a câte unui zid de sprijin nou, pe ambele părți ale străzii. Pe strada Ceahlău în zona numărului 10, taluzul este în totalitate din pământ cu zone erodate, neuniforme și neînierbate iar în perioadele ploioase pământul ajunge pe trotuar și pe partea carosabilă a străzii, fiind necesară stabilizarea taluzului prin realizarea unui zid de sprijin. Pe ambele străzi va fi necesară refacerea suprafețelor afectate în urma lucrărilor de reabilitare a zidurilor de sprijin.

În acest sens s-a întocmit proiectul în faza de DALI „Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță, de către SC ASPIRE DESIGN SRL, în baza contractului nr. 208/09.09.2024.

Prin proiect se propune, pe strada E. Racoviță – dreapta, demolarea zidului de sprijin existent și realizarea unui zid de sprijin nou tip cornier din beton armat cu consolă scurtă iar pe partea stânga, realizarea unui zid de sprijin nou și a unei rigole pentru preluarea apelor pluviale. Pe strada Ceahlău, se propune realizarea unui zid de sprijin nou.

Valoarea totală a investiției este de 2.994.193,83 lei cu TVA, din care C+M – 2.097.851,20 lei cu TVA. Din care, strada Emil Racoviță, valoarea investiției este de 1.875.419,60 lei cu TVA din care C+M – 1.308.891,10 lei cu TVA, iar pe strada Ceahlău, valoarea investiției este de 1.118.774,23 lei cu TVA din care C+M – 788.960,10 lei cu TVA.

Având în vedere aceste aspecte,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ SI APROBARE

proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici general pentru obiectivul de investiții **“ET + DALI Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță”**

INITIATOR,
PRIMARUL MUN. MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ET + DALI Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 97/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ET + DALI Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță”

- Raportul de specialitate nr. 6074/09.04.2025, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. ____ / ____ .04.2025;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „ET + DALI Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță” conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 97/2025

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1

Vizat,
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



ANEXA NR.1 LA PROIECTUL DE HOTARÂRE NR. 97 / 2025

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„ET + DALI Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță”

Valoarea totală investiție cu TVA 19%: - 2.994.193,83 RON

C+M, cu TVA 19%: - 2.097.851,20 RON

Din care:

Strada Emil Racoviță:

Valoarea totală investiție cu TVA 19%: - 1.875.419,60 RON

Din care C+M, cu TVA 19%: - 1.308.891,10 RON

Durata de execuție: - 6 luni

Strada Ceahlău:

Valoarea totală investiție cu TVA 19%: - 1.118.774,23 RON

Din care C+M, cu TVA 19%: - 788.960,10 RON

Durata de execuție: - 3 luni

Caracteristici tehnice:

Strada Emil Racoviță :

- ✓ Zid de sprijin tip cornier cu consolă scurtă din elemente prefabricate din beton; L = 45,00 ml - partea dreaptă
- ✓ Zid de sprijin tip cornier cu consolă scurtă; L = 24,00 ml - partea stângă
- ✓ Sistem rutier; S = 150,00 mp; Rigola carosabila tip scafă = 24,00m.
- ✓ Scară de acces din beton L = 8,00 m , H = 3,00 m – 1 buc.;

Strada Ceahlău:

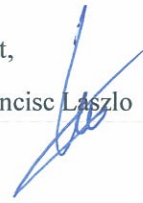
- ✓ Zid de sprijin tip cornier cu consolă scurtă ; L = 45,00 ml;
- ✓ Refacere sistem rutier; S = 150,00 mp;
- ✓ Scări de acces din beton H = 3,00 m – 2 buc.

Finanțarea investiției se va face din bugetul local și alte fonduri legal constituite.

Direcția Tehnică,
ing. Pușcaș Daniela



Întocmit,
ing. Francisc Laszlo



INITIATOR,
PRIMARUL MUN. MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Direcția Tehnică
Nr. 6074/09.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„ET + DALI Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță”**

La nivel local există “Strategia de dezvoltare durabilă a Municipiului Mediaș, pentru perioada 2021 – 2027 – Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană”, aprobată prin Hotărârea nr. 398/2022, strategie care prevede lucrări reabilitare/modernizare a infrastructurii rutiere, a podurilor și a străzilor din municipiul Mediaș ca o preocupare constantă a municipalității. Zidurile de sprijin de pe strada Emil Racoviță se află într-o stare avansată de degradare și nu corespund cerințelor tehnice de calitate și siguranță, fiind necesară realizarea a câte unui zid de sprijin nou, pe ambele părți ale străzii. Pe strada Ceahlău în zona numărului 10, taluzul este în totalitate din pământ cu zone erodate, neuniforme și neînierbate iar în perioadele ploioase pământul ajunge pe trotuar și pe partea carosabilă a străzii, fiind necesară stabilizarea taluzului prin realizarea unui zid de sprijin. Pe ambele străzi va fi necesară refacerea suprafețelor afectate în urma lucrărilor.

În acest sens s-a întocmit proiectul în faza de DALI „Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță, de către SC ASPIRE DESIGN SRL, în baza contractului nr. 208/09.09.2024, prin care se propun realizările unor ziduri de sprijin noi cu următoarele caracteristici:

Pe partea dreaptă a străzii Emil Racoviță se propune un zid de sprijin tip cornier cu consolă scurtă din zid elemente prefabricate din beton, lungime reabilitată $L = 45$ ml; secțiunea : înălțime zid $h = 1,95 \div 4,60$ m, lățime talpă $= 1,00 \div 2,75$ m

Pe partea stângă a străzii Emil Racoviță se propune un zid de sprijin tip cornier cu consolă scurtă, lungime reabilitată $L = 24$ ml; secțiunea : înălțime zid $h = 2,10 \div 3,45$ m, lățime talpa $= 1,20 \div 1,60$ m

Pentru refacerea a suprafețelor afectate din strada Emil Racoviță, suprafață carosabilă reabilitată $S = 150$ mp, cu structură rutieră: strat de uzură din beton asfaltic BA16 $g=4$ cm; mixtură asfaltică BAD22.4 $g=6$ cm; piatră spartă $g=20$ cm; umplutură cu balast stabilizat $g=30$ cm; Se va reface scara de acces din beton $L = 8,0$ m , $H = 3,0$ m – 1 buc.;



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Pe strada Ceahlău se propune un zid de sprijin tip cornier cu consolă scurtă cu lungimea reabilitată $L = 45 \text{ ml}$; secțiunea : înălțime zid $h = 1,85 \div 3,50 \text{ m}$, lățime talpă $= 1,40 \div 2,40 \text{ m}$

Pentru refacerea suprafețelor afectate din strada Ceahlău, suprafață carosabilă reabilitată $S = 150 \text{ mp}$ cu structură rutieră: pavele autoblocante beton, utilizate pentru trafic mediu, $g = 8 \text{ cm}$; - strat suport din nisip de $g = 6 \text{ cm}$; - strat de fundație din balast cu grosimea de 25 cm . Se vor reface scările de acces din beton $H = 3,0 \text{ m} - 2 \text{ buc.}$

Având în vedere cele mai sus prezentate, referatul de aprobare nr. 97/2025, proiectul de hotărâre nr. 97/2025 și în conformitate cu:

- Dispozițiile art. 44 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- În baza prevederilor art. 129 al. 2 litera b) și al. (4), litera d), art. 196 litera a), art. 197 a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind codul administrative actualizată,

**Supunem spre dezbatere
Consiliului Local al Municipiului Mediaș**

Aprobarea proiectului la faza de DALI și a indicatorilor tehnico – economici rezultați pentru obiectivului de investiții „ET + DALI Reabilitare zid sprijin strada Ceahlău și E. Racoviță” conform anexei la acest proiect de hotărâre.

Direcția tehnică,
ing. Pușcas Daniela

Vizat juridic,

Întocmit,
ing. Francisc Laszlo